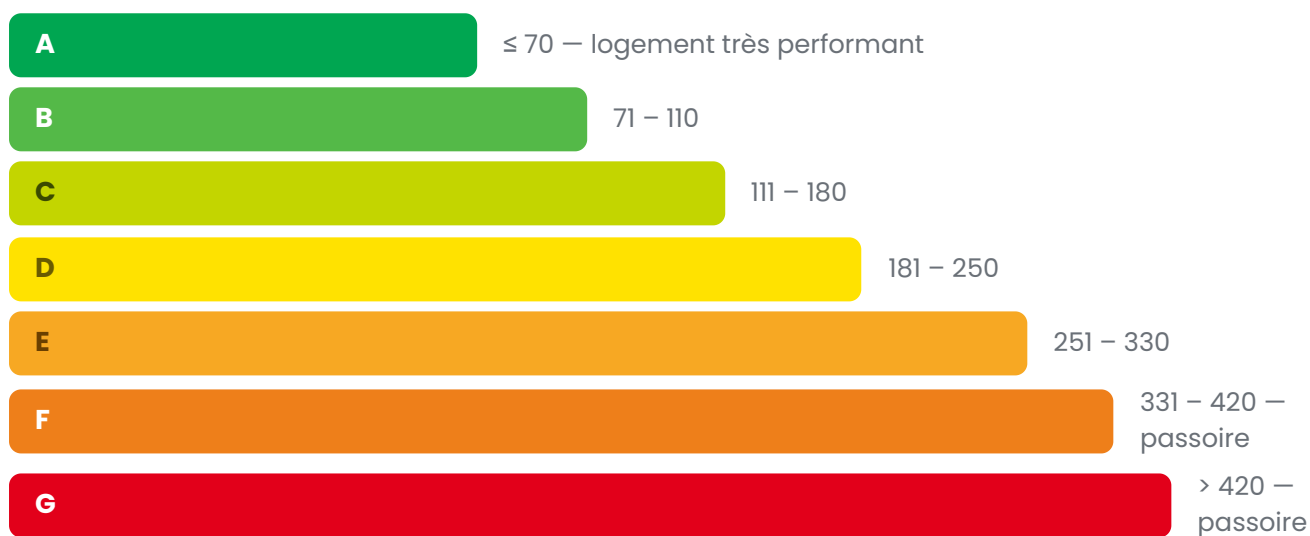


DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Le DPE en 1 coup d'œil

Le DPE évalue la performance d'un logement sur deux critères : sa **consommation d'énergie** et ses **émissions de gaz à effet de serre**. Il classe le bien de **A** (très performant) à **G** (passoire thermique).

L'ÉCHELLE ÉNERGÉTIQUE



Exprimée en kWh/m²/an (énergie primaire). La classe retenue est la moins bonne des deux critères.



Obligatoire pour
Vente & location






Validité
10 ans



Réalisé par
Diagnosticteur certifié

À RETENIR EN 2025

-  **Passoires thermiques** = classes F et G.
-  Location interdite : **G dès 2025**, F en 2028, E en 2034.
-  **Audit énergétique** obligatoire à la vente d'une passoire (F/G, puis E).

Besoin d'un DPE à Paris ou en Île-de-France ?

Heydiag – intervention sous 24h, rapport dans la journée.

 **09 77 77 36 99**